

お家の  
気になるところ  
なんでもご相談  
ください!

# 冬への点検・備えをお早めに!!

現地調査・お見積り無料!安心価格でご用意します!まずはお電話ください!

緊急対応  
できます!!

## 屋根板金工事!

雨漏れしてなくても屋根板金は傷んでいます!  
築20年以上のお家は点検がオススメ!!

屋根の構造...実は複雑です。銅板が貼ってあるだけではないのです。基本仕様として銅板の下にはアスファルトルーフィング(防水シート)があり、その下には野地板という木材があります。専門の職人が目利きをしなければ現状のひずみは見落としがちになってしまいます。家に降る雨、雪のほとんどが屋根が守ってくれています!!この機会にしっかりと長持ちする屋根へ替えてみませんか?※ダクト(水路)は含みません。



無落雪屋根60㎡が  
この価格!屋根は住まいの  
寿命を大きく左右する、  
とても大切な部分です。

~~48~~万円  
(税込528,000円~)

**39**万円  
(税込429,000円~)

5棟  
限定

分割払い  
月々¥5,000~  
標準工事費込み!

## 外壁塗装で凍害からお家を守りましょう!

外観が美しく生まれ変わり、しっかり保護します!もちろん国産材!!

外観を美しくさせる事はもちろん!外壁材の塗膜を保護するのが1番の目的となります!外壁の種類によって工事の仕方も変わります。塗膜が悪くなると防水効果がなくなり外壁材を傷めたり漏水してしまいます...定期的な塗装工事でいつまでも安心でキレイに保ちましょう!!



40坪  
・足場込み・シリコン  
【下地+中塗り+上塗り】

**40**万円  
(税込440,000円~)

## 屋根塗装!雪害からお家を守りましょう!

最高レベルのシリコン塗装とサビ止めがついてます!

屋根板金を保護する為に定期的な塗装がオススメです!塗装が悪くなってくると屋根にさびが出てきたり雪の滑りが悪くなってしまう。下地処理をきちんとし、最適な塗装工事をご提案します!サビ止め塗装(下地処理)とシリコン塗装で仕上げます!!



**10.8**万円  
(税込118,800円~)

60㎡  
工事費込み!

5棟  
限定

## 特価!!外壁!金属サイディング工事!

耐食性に優れた銅板を表面に使用することで長寿命化を実現!優れた断熱性で省エネに貢献!  
通常より意匠性が高いIG工業・トステム・ニチハの金属サイディングが今だけ!

仕上がりにも自信があります!!断熱効果も高まり、老朽化対策もできると言われます!まずはどんなことでもご相談ください。

換気フード全取替込!

材料費込!

安心アフターサービス!

仕上がりにも自信あり!

標準工事費込!

有名メーカーの製品から選べます!

~~128~~万円  
(税込1,408,000円~)

**78**万円  
(税込858,000円~)

40坪

分割払い  
月々¥5,000  
標準工事費込み!

## 断熱効果の改善に外窓・内窓交換! 暑さも寒さも紫外線もカット!断熱・防音・結露対策!



### 内窓取り付け工事

一軒  
丸ごと

結露軽減:結露を抑えていつも快適に

断熱効果:室内の暖かい空気が逃げにくい

遮音効果:外の音も大きな声も気になりません

詳しくはお問合せください!!

**52**万円  
(税込572,000円~)

## マンション工事も 安い!!



内装

結露対策

水廻り

内窓

など

住みながらの工事OK!  
お問い合わせ下さい!

壁や天井が  
ピカピカだと  
まるで新築です!

## クロス(壁・天井)貼替スッキリプラン

タバコのヤニ、長年のほこり、水じみやペットのツメ跡...ぜ〜んぶ解消できます!職人工房は、工事の質、価格ともにお客様の満足できる施工を目指しております。是非このチャンスをあなたに!!50㎡などの小さい面積もお気軽に!!工期はわずか2・3日間!!(税込290,400円~)

工期  
約2・3日  
150㎡  
工事費  
込み!  
**264**万円



## 床フローリング交換工事!!

カーペットや畳おしゃれなフローリングに!!  
汚れてしまったカーペット...ボロボロの畳...心機一転フローリングに交換しましょう!!掃除もしやすく清潔でお部屋が一気にかっこよくなります!

標準工事費込み!  
**116**万円  
(税込127,600円~)





生活の質が  
上がります!

**使う人の立場を考えたリフォームを提案します!**

**リフォームでもっと生活を楽しく!**

**信頼の**

**工事実績!**

2019年度 **1,951件!**

2020年度 **2,293件!**

2021年度 **2,511件!**

### システムキッチン交換!

工期 約2日

収納も便利でお掃除もラクラク!!



使いやすいシステムキッチンが  
期間限定で  
この価格!!

通常価格の  
**50% OFF**

工事費込み! 分割払い 月々¥5,000~

**39.8万円**

※2023年10月中のご契約で2023年11月末までに工事が完成予定のお客様(税込437,800円~)

### 各メーカー取扱OK!!

工期 約4日

ぴかぴか!お風呂交換!!

LIXIL リデア Cタイプ!!

寒さや段差、  
汚れのお悩み解決!

寒いタイルのお風呂も  
暖かいユニットバスへ  
交換できます! 浴室  
は、家族全員が使う最  
も大切な空間のひと  
つです。たった数日の  
ガマンで末永く快適に  
お過ごし頂けます!!

あったかくて  
ピカピカのお風呂は  
気持ちいい!!

通常価格の  
**50% OFF**

工事費込み! 分割払い 月々¥5,000~

**52万円**

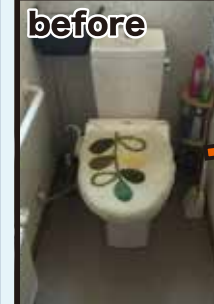
※2023年10月中のご契約で2023年11月末までに工事が完成予定のお客様(税込572,000円~)

### トイレ交換セット!

工期 約1日

ピカピカのトイレは気持ちいい!!

before



after



壁紙や床も  
キレイになって節水  
ウォシュレット付!

トイレはもちろん  
床と壁もキレイになります!

ウォシュレット付トイレはもちろんのこと  
トイレ内の壁紙貼替、床貼替えの工  
事費込みです!

ウォシュレット  
壁紙貼替 節水  
クッションフロア貼替

工事費込み! 分割払い 月々¥5,000~

**14.8万円**

※排水芯移動別途 ※マンションはリモデルタイプのため値段が異なります。(税込162,800円~)

## ボイラー交換で光熱費を 抑えることができます!

### 給湯ボイラーセット!

工期 約半日

壊れる前に交換が  
オススメです!!

給湯壁掛けボイラー標準工事で  
この価格! 据え置きタイプも対応  
しています。スピード施工可です!

工事費込み!

**19.9万円**

(税込218,900円~)

### 暖房ボイラーセット

工期 約1日

コンパクトな  
暖房ボイラーが  
標準工事で  
この価格!

工事費込み!

**28.6万円**

(税込314,600円~)

### 洗面台交換!!

毎日使う所だからピカピカに!

とても使いやすいシャ  
ブードレッサーに交換して  
みてはいかがでしょうか?  
ボイラーや浴室とセット  
交換するとお得です!

使いやすい  
引出し式  
シャワー!!

工事費込み!

**5.8万円**

(税込63,800円~)

### レンジフード交換!

先着5台

こまめに掃除をしても劣化しています!

交換時期を過ぎると不具合が出やすくなります! 「換気扇が回らない」「換気扇が  
回転が遅い」「変な音をする」といった症状が出ている場合は交換しましょう!

通常価格の  
**40% OFF**

**6.5万円**

(税込71,500円~)

### 水道管交換!!

工期 約20m

赤サビ出ていませんか? 水漏れするかも...

赤サビがたまり、水の流れが悪くなったり、突然の水漏れも水  
道管の劣化によるものです。早めに交換しましょう!

工事費込み!

**14万円**

(税込154,000円~) ※上記価格は露出配管となります

LINEからリフォーム相談できます!

定期的にプレゼント企画があるかも!? 職人工房LINEをお見逃しなく!

公式LINEでお見積もり依頼してくださったお客様全員にプレゼント!

2023年10月1日~10月15日までに  
ご連絡頂いた方限定!

全員にAmazonギフト券  
プレゼント!

※ご訪問キャンセルや当日ご不在の際は対象外とさせていただきます ※2023年10月1日~10月15日の期間中に電話でお見積もり依頼した後  
に企画に気づかれた際は、改めてLINEでお名前・訪問予定日を仰っていただくと対象とさせていただきます ※1物件1回のみの  
有効となります (複数ご応募があった場合は無効となります) ※期間が過ぎても同じチラシが配布される事が御座います。予めご了承ください。

**1000円**

友だちの追加は  
QRコードから!!



### 職人工房の リフォーム ローン!

おすすめ!!

各社お取り扱い中!

## 来て・見て・得する!リフォーム相談会!

水まわりから、内装建材、玄関、外壁まで色々な商品が揃っています!

LIXILショールームで2日間限りの相談会!!

**11月25日(土)26日(日)**

10:00~17:00 / LIXILショールーム

LIXILの商品や豪華景品が当たる!  
**ガラガラ抽選会!!**

「お客様の声」を大事にし、工事後に、ご迷惑ご  
不便をお掛けした際には、誠心誠意、対応させて  
いただきます。リフォーム後も安心してお過ごし  
いただけるよう、ご不明な点やご心配などにも  
迅速に対応します! 工事の仕上がりや設備機器  
の不具合、実際に使用してみてからわかる細か  
な事など、どんなことでもご相談ください!!

リフォーム後も安心です!  
**アフターサービス!!**

東区役所

- 光星団地
- 札幌信金

サッポロビール園 ●

**LIXIL**

ショールーム札幌

マップ

● アリオ札幌

アリオ札幌向かいの  
リヴィンショールームです!  
無料駐車場あります!!  
お気軽にお越しください!

**LIXILショールーム札幌**

札幌市東区北8条東10丁目1-30

無料駐車場あり  
車いす用駐車場あり  
当日は混雑が予想されます

新聞

2023年  
10月  
第175号